

全国230ヵ所以上*のリバブルネットワーク。
売買仲介取扱高No.1の実績。
あらゆる不動産の課題に、最適な答えを。

*2025年11月23日時点のリバブルネットワーク 231ヵ所



新!
東急
リバブルの人。

つなぐ。答えへ。未来へ。



※当社が売買仲介を行った不動産価格の総計(個人/法人向け不動産売買を含む)
※複数業界紙が選定した主要不動産流通会社の2023年4月~2024年3月、
2024年4月~2025年3月の期間における取引調査結果などによる



つなぐ。答えへ。未来へ。



関西支社

コンサルティング営業部

NEXT STRATEGY

投資用・事業用不動産の
課題を解決するための
「つぎの戦略」を考えること。

それが私たち東急リバブル関西支社
コンサルティング営業部の使命。

関西エリアで長年培ってきた
ノウハウと経験を活かし、
お客様の“つぎ”を、
ともに考えるパートナーとして、
より広く、より深い
不動産コンサルティングサービス
をご提供します。

つぎ、をともに。

東急リバブル

Specialty 専門性

Organization 組織力

Network ネットワーク

Support サポート力

Diversity 多様性



茶屋町B-2・B-3地区第一種市街地再開発事業



東急ハーヴェストクラブ 有馬六彩 & VIALA



あべのキューズモール



ブランドタワー御堂筋本町



ブランド住吉長居公園通(石勝エクステリア)

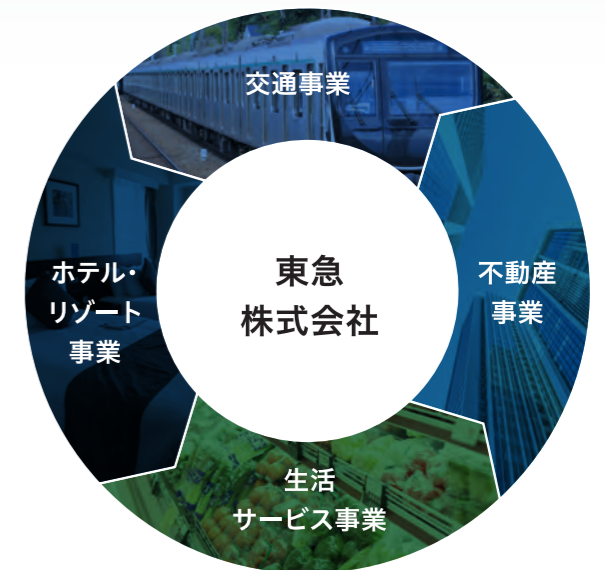


東急電鉄6000系

あらゆる課題に応える、圧倒的な組織力。

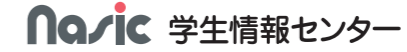
東急グループ

東急グループは、東急株式会社を中核企業とした200社超の企業・団体で構成する企業グループです。交通事業を基盤とした「まちづくり」を事業の根幹に置き、不動産、生活サービス、ホテル・リゾートなど、長年にわたって、皆様の日々の生活に密着した様々な分野で事業を進めています。



東急不動産ホールディングス

東急不動産ホールディングスは、まちづくりを通じてライフスタイルを創造する企業グループです。持株会社である東急不動産ホールディングスの下、主要事業会社を中心に都市開発事業、戦略投資事業、管理運営事業、不動産流通事業を展開しています。長期ビジョン「GROUP VISION 2030」の実現に向けて、「WE ARE GREEN」をスローガンに、グループの幅広い事業や人材の多様性を活かしながら、お客様に新たな価値を提供し続けます。



つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル 新しい価値を提供する事業領域と独自のネットワーク

▶不動産売買仲介

不動産を売りたいお客様と買いたいお客様の間に立ち、知識・経験の豊富な専門スタッフがご相談から物件紹介、条件交渉、契約締結、引き渡しまで、円滑な不動産取引を的確にサポートいたします。

▶不動産販売

総合不動産流通企業として培ってきたノウハウと、お客様からの声をもとに当社が開発した一棟投資用マンション「WELL SQUARE(ウェルスクエア)」を販売しています。また、当社にて不動産を購入し、区分所有マンションのリノベーションも行っています。

▶不動産ソリューション

法人・投資家のお客様の多様なニーズにお応えするため、投資用・事業用不動産に関わる様々なソリューションビジネスを展開しています。全国における不動産取引を通じて構築した広範な情報ネットワークとノウハウをもとに、市場に精通したサービスをご提供いたします。

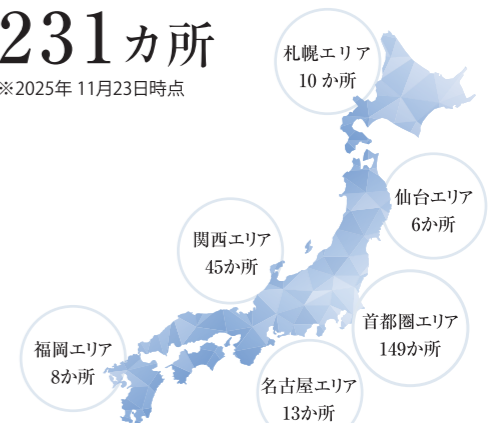
▶国内ネットワーク

全国に広がる東急リバブル独自のネットワークで、お客様の不動産課題を解決します。

全国をカバーする情報網

231カ所

※2025年11月23日時点



より、広く。

コンサルティング営業部 概要

私たち東急リパブル関西支社コンサルティング営業部は、投資用不動産や事業用不動産に特化し、より専門的な不動産ニーズにお応えする専門部署です。

Read more

コンサルティング営業部について
もっと詳しく



投資用不動産



大規模一棟収益マンションからアパートまで、お客様のニーズや目的にあわせ、売買をサポートします。

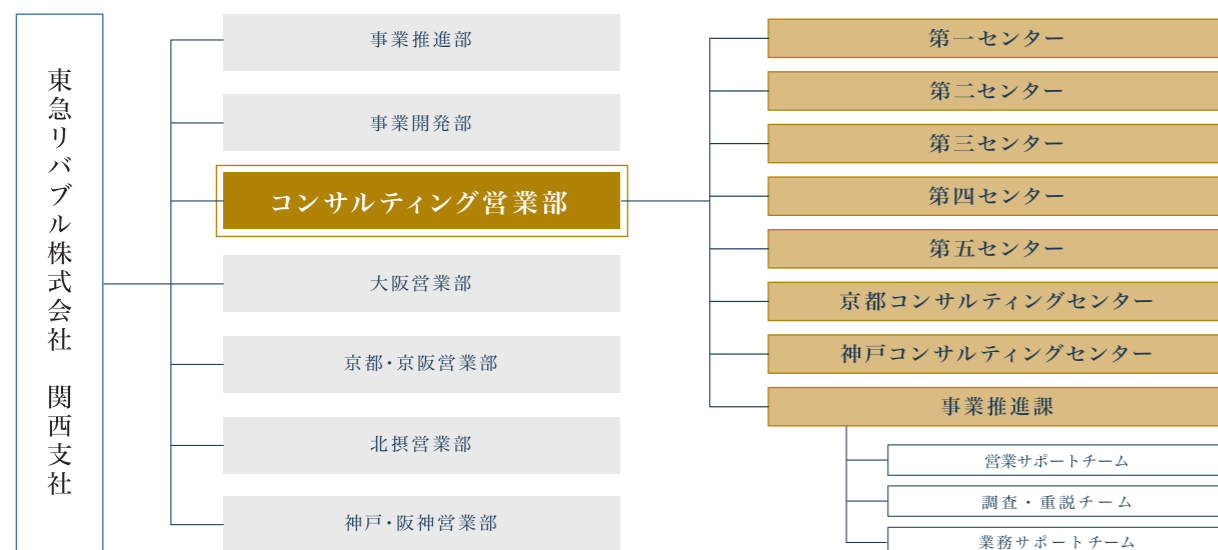
事業用不動産



自社ビルや工場、倉庫、事業用地、ホテル、病院など、専門的な知識が必要な不動産の売買にも対応します。

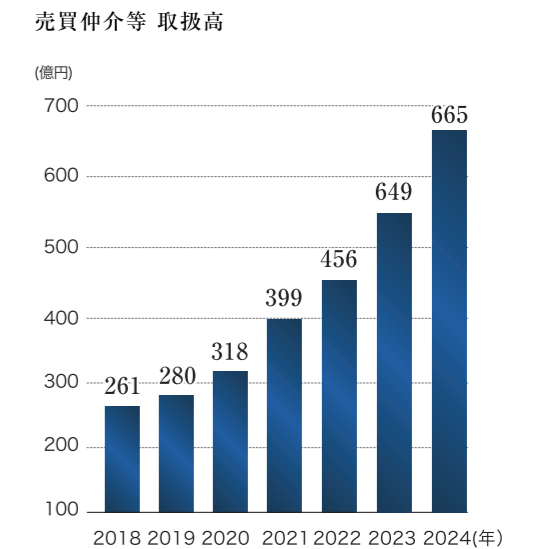
※写真は取扱い物件種別のイメージです。

組織体制



実績 ……………大阪、京都、神戸を中心としたオフィスビルやレジデンスなど、関西トップクラスの取引実績を誇ります。

| | |
|---|---|
| 年間売買仲介取扱件数 約 500 件 (2024年度) | スタッフ数 71 人 営業41人・サポートスタッフ30人 (2025年12月1日時点) |
| 年間査定件数 約 2,000 件 売却相談をいただいた件数 (2024年度) | 月間紹介件数 約 100,000 件 売却物件を電話等で紹介した件数 (2024年度) |
| 年間入札取扱件数 約 110 件 入札方式により販売活動をおこなった件数 (2024年度) | 不動産買取件数 約 30 件 (2024年度) |



売却
サポート

購入
サポート

直接買取

調査・査定

より、深く。

不動産売却を、 戦略にする。

▶磨き抜かれた専門知識

不動産、金融、法律、税務など各領域に精通した70名以上の専属スタッフがチームを組み、お客様の不動産課題を解決する戦略をご提案します。



▶早期マッチングを実現

全社の売買ニーズが集結した社内用データベース「LIBANK」で情報を共有することで、スピーディーに売却・購入先をご提示できます。



▶周囲に知られずに売却

検討可能と思われる買主候補を売主様にご提案。お客様の名称や物件情報の管理を徹底しています。当社による買取も可能です。



不動産購入を、 戦略にする。

▶圧倒的な購入売却情報

日本全国のビル、レジデンスをはじめ、ホテル、物流倉庫施設、ヘルスケア施設、商業施設など、常時4,000件以上の購入売却情報を蓄積。市場に出回っていない物件、WEBサイトに掲載されていない物件もご紹介します。



▶不動産での相続対策も

日本全国に広がるネットワークを活用し、相続対策に適した収益不動産をご紹介。専門の税理士による無料相談も行っています。



▶購入後の物件管理まで

東急不動産ホールディングスグループの管理会社をはじめ、お客様がご所有・購入された物件の賃貸管理・保守・メンテナンスまで、丸ごとお任せください。



東急リバブルの新築一棟レジデンス販売



投資物件として確固たるバリューを結集。

ウェルスクエアは、東急リバブルが自社開発し、
売主となってご提供する一棟投資用マンションです。



Point 01. 立地

投資に適した物件を不動産のプロフェッショナルが、住みやすさ・賃料相場などの資産性を考慮し厳選しています。

Point 02. デザイン

一眼で「ウェルスクエア」とわかる美しい佇まいを目指し、多くのデザイナーと協業し、今までにないデザイン性豊かな建築を創造していきます。

Point 03. 供給実績

首都圏エリア224棟、関西エリア34棟の供給実績(2025年8月時点)。続々と街に彩りを添えています。

東急リバブルが買主となって直接買取



スピーディに現金化
お客様が所有する不動産を、東急リバブルが買主となって直接買取します。

■直接買取のメリット

■複数まとめた売却も可能



仲介手数料不要



周囲に知られずに売却



旧社宅
未利用事業所



戸建・区分マンションなど

保養所・別荘

営業所



事業所や工場の
設備・不用品もそのまま



売却後の設備
修復義務なし

大阪



京都



神戸



関西エリアをカバーする3拠点

大阪、京都、神戸の3拠点に展開し、お客様の一番身近な存在として不動産戦略をサポートします。

関西支社コンサルティング営業部



〒530-0011
大阪府大阪市北区大深町4番20号
グランフロント大阪タワーA 17階
TEL/06-6343-1095 FAX/06-6341-2433

京都コンサルティングセンター



〒604-8153
京都府京都市中京区烏丸通四條上る笋町691
りそな京都ビル 8階
TEL/075-276-0109 FAX/075-276-0780

神戸コンサルティングセンター



〒650-0021
兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目10-1
神戸交通センタービル 3階
TEL/078-331-6120 FAX/078-331-6112

2024年度売買仲介取扱高※1 2兆円超

2年連続
No.1※2

※1：当社が売買仲介を行った不動産価格の総計（個人向け不動産売買および法人向け不動産売買を含む）

※2：新聞報道（各不動産流通業向け新聞社が選定した主要不動産流通会社20～30社の2023年4月～2024年3月、2024年4月～2025年3月の期間における取引調査結果）等に基づく売買仲介取扱高実績

会社概要

| | | |
|---------|---|---|
| 社名 | 東急リバブル株式会社 | ・宅地建物取引業者免許:国土交通大臣(12)第2611号 |
| 法人番号 | 8011001025952 | ・第二種金融商品取引業/投資助言・代理業: 関東財務局長(金商)第1386号 |
| 本社所在地 | 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1丁目9番5号 | 許認可 ・不動産鑑定業者登録:東京都知事登録(6)1408号 ・建設業:東京都知事許可(特-2)第102963号 |
| 関西支社所在地 | 〒530-0001 大阪府大阪市大深町4番20号 グランフロント大阪タワーA14階 | ・不動産特定共同事業:東京都知事第168号 ・賃貸住宅管理業者登録:国土交通大臣(01)第003536号 |
| 資本金 | 13億9630万円 | |
| 設立 | 1972年3月10日 | 一般社団法人不動産流通経営協会 一般社団法人不動産協会 |
| 従業員数 | 連結:4,045名(単体:3,928名)(2025年3月末現在) | 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会 一般社団法人不動産証券化協会 |
| 事業内容 | <ul style="list-style-type: none"> 不動産仲介業 (売買仲介および賃貸仲介) 不動産販売業 (新築マンションの分譲・リノベーション事業等) 不動産販売受託業 (新築マンション・建売等の販売代理) | 公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会 一般社団法人日本投資顧問業協会 一般社団法人第二種金融商品取引業協会 |
| | | 東急リバブルスタッフ株式会社 関係会社 リバブルアセットマネジメント株式会社 東急不動産股份有限公司(台湾) |

お客様や時代のニーズにあわせ、
ともに歩んできた
東急リバブルの歴史。

