2025年7月10日更新

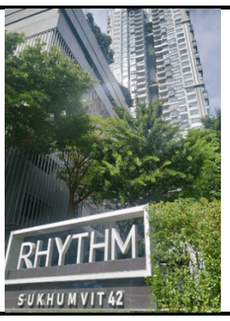
Twinpalms Residences MontAzure

コンドミニアム(リセール)　NEW 7/10

価格	**7,200万タイバーツ（約3億2,400万円）** ※1ﾊﾞｰﾂ=4.5円にて計算
所在地	129/86 Kamala Beach Road,Kathu, Phuket 83150, Thailand　(MAP)
交通	プーケット国際空港から車で35分
間取り	1BED
専有面積	合計212.61m² (内部82.87m²、外部129.74m²)
築年数	2024年
所在階数	3階(屋上プライベートプール付)
ポイント	オーシャンビュー、ホテル運用中

Rhythm 42 Skhunvit

コンドミニアム(リセール)　NEW 7/10



価格	**1,450万タイバーツ（約6,525万円）** ※1ﾊﾞｰﾂ=4.5円にて計算
所在地	5 Soi 42 Sukhumvit Rd, Klongtoey, Bangkok 10110　(MAP)
交通	BTSエカマイ駅から徒歩3分
間取り	2BED　**専有面積**　78㎡
築年数	2016年
所在階数	34F
デベロッパー	AP ＆ 三菱地所
ポイント	日本人オーナー　自己居住中

The Riviera Jomtien

コンドミニアム(リセール)　NEW 7/10

価格	**380万タイバーツ（約1,710万円）** ※1ﾊﾞｰﾂ=4.5円にて計算
所在地	131/158 Moo 12, Nong Prue, Bang Lamung, Chon Buri 20150　(MAP)
交通	北パタヤバスターミナルより車で約20分
間取り	1BED　**専有面積**　48㎡
築年数	2018年
所在階数	18階
デベロッパー	The Riviera Group
ポイント	賃貸中(現況利回り：約5%)

Sorachai Building（ソラチャイ・ビルディング）

区分オフィス(リセール)　NEW 7/10

価格	**7,500万タイバーツ（約3億3,750万円）** ※1ﾊﾞｰﾂ=4.5円にて計算
所在地	23 Soi Sukhumvit 63, Sukhumvit Road, Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110　(MAP)
交通	BTSエカマイ駅徒歩約5分
間取り	1フロア　**専有面積**　877.98㎡
築年数	1997年
所在階数	23階
ポイント	1フロアの区分オフィス 現況空きのため実需での利用可能

※東急リバブル株式会社は、日本の不動産会社（宅地建物取引業者）です。「事業主」または「仲介業者」ではありませんが、
タイの不動産仲介会社であるSHINYU REALESTATE CO.,LTD.（以下「心友不動産」という）との契約に基づき、
タイのデベロッパーから取得した販売資料等を心友不動産から提供を受け、日本マーケットでの紹介業務を行います。
なお、当該物件販売に関する契約行為は、タイの法律に則った様式にて心友不動産が行います。

お問い合わせ